

2015年春 甲府駅ビル リニューアルオープン！

～愛称名も「甲府エクラン」から「セレオ甲府」に～

JR東京西駅ビル開発株式会社(本社:東京都八王子市)は、2015年春、JR甲府駅で運営している駅ビル『甲府エクラン』(住所:山梨県甲府市丸の内1-1-8)の1階から4階をリニューアルし、併せて、愛称名を『セレオ甲府』に変更します。

■2014年11月1日(土)から一部フロアの営業を継続しながら改装工事に入ります。

■これに先立ち、10月11日(土)から10月31日(金)まで「改装売り尽くしセール」を実施します。

リニューアル・コンセプト

日常に“ハレ”が生まれる

KOFU HARE LIFE

～わたしを幸せにするエキビル～



【エントランス・イメージ(2階コンコースより)】

甲府エクランは、山梨県内唯一の駅ビルとして1985年10月に開業し、以来29年に渡り、地域の皆様に支えられて営業を行ってまいりましたが、昨今のお客さまのニーズを踏まえ、「毎日気軽に立ち寄れる心地よさの中にも、都会的エッセンスを感じる駅ビル」として生まれ変わります。ご利用されるお客さまの何気ない毎日に“幸せ＝ハレ”を提供します。

◆今回のリニューアルの特徴

① 食品専門店ゾーンを大幅拡充

- ・新たに、1階に生鮮三品やグロッサリーを中心とする食物販を集積したゾーンを展開し、デイリーニーズに対応します。
- ・日常にちょっとした豊かさ、「コバレの食」を提供します。

② 駅を利用されるお客さまの利便性を更に強化

- ・駅利用時に「思わず買いたくなる商品」や、限られた時間でショッピングができる雑貨を強化します。
- ・通勤通学途中に、自分時間を楽しみ、ほっと一息出来る場を提供します。

③ 甲府駅周辺を生活の拠点とされている女性のためのファッションを提供

- ・スペシャルとデイリーの中間ゾーンを狙った『日常+α』のおしゃれ着を集積します。
- ・働く女性をターゲットに、自然体のライフスタイルに合うファッションを提供します

毎日をちょっぴり豊かにする
『コバレ感』を提供

KOFU HARE LIFE を充実させる衣・食・住の
MDをバランスよく展開したフロア構成により
日々の暮らしにちょっぴり豊かな「コバレ感」
をプレゼントします。



【3階ファッションフロア・イメージ】

【改装フロア】

1F

毎日の食生活に彩を与える
食品&グロッサリーのフロア

- 生鮮三品
- フラワーショップ
- グロッサリー
- サービス



2F(東ゾーン)

つつい寄り道したくなる
雑貨のちょっと買いフロア

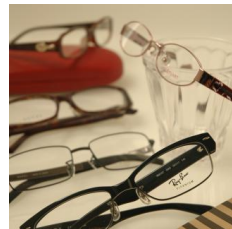
- ファッション
- ファッション雑貨
- アクセサリー
- バッグ
- コスメ



3F

自然体の自分・ライフスタイルに
フィットするファッションフロア

- カジュアルファッション
- バラエティ雑貨
- ワーキングファッション
- メガネ
- ユニセックスファッション
- 化粧雑貨



4F

日常にアクセントをプラスする
書籍・音楽・カフェの集積フロア

- 書籍
 - カフェ
 - 音楽
 - きもの
 - 生活雑貨、ファッション
- ※改装エリアは、一部となります。



※写真は、イメージです。

◆愛称名の変更等について

従来のコンセプトを刷新し、大幅リニューアルを実施するのに伴い、愛称名を「エクラン」から弊社で展開しているブランド「セレオ」に変更し、よりお客さまに親しまれる駅ビルを目指します。

また、「エクランクラブポイントカード」についても、リニューアルオープンに合わせて、「セレオポイントカード」に切替を行います。

既にエクランクラブポイントカードをお持ちのお客さまには、リニューアル開業の2015年春以降、切替の手続きをさせていただきますが、リニューアル後概ね1年間は、引き続きご利用頂くことができます。切替方法の詳細のご案内は、2015年2月頃に改めてお知らせ致します。

◆改装セールの実施と一部営業の継続について

リニューアル工事に先立ち、10月11日(土)から31日(金)まで、「改装売り尽くしセール」を実施します。また、1～4階の一部ショップと5階フロアについては、11月以降の改装工事期間中も営業を継続します。

【2014年11月～2015年1月中旬】

営業エリア
改装エリア

5F	通常営業(レストラン、サービス)	
4F	通常営業(生活雑貨、書籍・文具、CD/DVD、カフェ、サービス)	
3F	通常営業(ファッション、雑貨、サービス)	
2F	通常営業 西ゾーン(フーズフロア)	改装休業 東ゾーン(ファッション、雑貨)
1F	改装休業 (通常営業:フラワーショップまるい、ロッセリア、ファミリーマート、山梨中央銀行ATM、タリーズコーヒー)	

【2015年1月中旬～2015年3月中旬】

営業エリア
改装エリア

5F	通常営業(レストラン、サービス)	
4F	一部改装休業	(通常営業:リカヴ、改造社書店・文具、新星堂、タリーズコーヒーANNEX、てもみん)
3F	改装休業	
2F	通常営業 西ゾーン(フーズフロア)	改装休業 東ゾーン(ファッション、雑貨) (通常営業:銀座マギー)
1F	改装休業 (通常営業:フラワーショップまるい、ロッセリア、ファミリーマート、山梨中央銀行ATM、タリーズコーヒー)	

注) 営業期間、営業店舗等は、工事スケジュールにより変更される場合があります。

◆今後のプレスリリースについて

出店ショップ等リニューアルの詳細については、2015年2月頃に行うプレスリリースにて発表の予定です。

◆施設概要

愛称名 甲府エクラン（2015年春、「セレオ甲府」に愛称名を変更予定）
 所在地 〒400-0031 山梨県甲府市丸の内 1-1-8
 構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上6階、屋上1階
 延床面積 約 13,700 m²
 店舗面積 約 5,700 m²

◆運営会社概要

会社名 JR東京西駅ビル開発株式会社
 住所 東京都八王子市旭町 1-1
 会社設立 1980年8月1日
 資本金 10億円
 代表者 清水 公男(しみず きみお)
 事業内容 駅ビルの管理・運営、JR東日本との駅ビル共同開発等
 運営施設 セレオ八王子北館・南館、セレオ相模原、セレオ国分寺、セレオ武蔵小金井、甲府エクラン、西八王子ロンロン

◆お問い合わせ先

JR東京西駅ビル開発株式会社

総務部 渡辺

TEL 042-686-3100(代)

甲府店 北野

TEL 055-224-2611(代)